



Vlaamse overheid
AANSLAGBIJLET INZAKE ONROERENDE VOORHEFFING

AANSLAGJAAR
2013

Geadresseerde:

De Rode Bonte Graaier
Belastingstraat 1525

1800 Vilvoorde

B-W3-S3 334

Afzender:

Vlaamse Belastingdienst - O.V.
Bauwensplaats 13 bus 2, 9300 Aalst
Bankrekening 375-1110999-40
IBAN: BE02 3751 1109 9940 / BIC: BBRUBEBB
Voor alle info: bel 1700 van 9 tot 19 u
Fax: 053 72 23 75
<http://belastingen.vlaanderen.be>
Openingsuren loketten:
elke werkdag van 9 tot 12 en van 13 tot 16 uur
op donderdag ook van 16 tot 18 uur op afspraak.

De gegevens m.b.t. de onroerende goederen zijn afkomstig van de AAPD.
Informatie aangaande grootloosverminden werd opgevraagd bij de PDOS.

Simulatie

LEES OOK DE TOELICHTINGEN OP DE KEERZIJDE

Kohier	Kohierartikel	Betalingsreferte (OGM)	Kohier uitvoerbaar verklaard op	Datum van verzending	Te betalen vóór
	1		11-12-2013	20-12-2013	20-02-2014
Kadastrale afdeling: VILVOORDE 3 AFD				Legger:	Index: 1,6813
(percentage Vlaams Gewest)	Bebouwde goederen (2,5%)	Onbebouwde goederen (2,5%)		Sociale woningen (1,6%)	Materieel en outillage (1,8%)
Kadastraal inkomen(K.I.)	2.137,00				
Geïndexeerd K.I.	3.593,00				
Beastingplichtige(n):					
<div style="border: 1px solid blue; padding: 5px; display: inline-block;">1.200 wordt 1.525 in 2014</div>					
	Percentage Vlaams Gewest	Provincie opc.	Gemeente opc.	Bruto OV	
Aanslagvoet	2,5	332	1.200		
Verdeling bruto OV	89,83	298,24	1.077,96	1.466,03	
VERMINDERINGEN EN/OF VRIJSTELLINGEN			BEREKENING TE BETALEN BEDRAG		
Belastingkrediet rechtspersonen (100,00%)	89,83	Ingekohierd bedrag (netto OV)		1.376,20	
		Verschuldigde belasting		1.376,20	
				Totaal te betalen vóór 20-02-2014	
				€ 1.376,20	

Datum aanvang nalatighedsintrest: 01-03-2014

Bereken zelf hoeveel u meer zal betalen!

Indien u uw aanslagbiljet voor het aanslagjaar 2013 nog bij de hand heeft kan u zelf een simulatie maken van de extra belastingen dat u zal betalen door de verhoging van de gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing.

In bovenstaand voorbeeld betaald deze belastingbetaler 1.077,96 € aan de gemeente.

Men neemt hiervoor het geïndexeerd kadastraal inkomen (KI) en vermenigvuldigt dit met de aanslagvoet van het Vlaams Gewest (2,5%). Hier wordt dit $3.593 \times 2,5\% = 89,83$ €. Voor het bepalen van de gemeentelijke bijdrage vermenigvuldigt men dit bedrag met 1.200 en deelt dit dan door honderd. In dit voorbeeld $89,83 \times 1.200 / 100 = 1.077,96$ €.

Voor aanslagjaar 2014 zal deze belastingbetaler het volgende bedrag betalen : $89,83 \times 1.525 / 100 = 1.371,43$ €.

Een verhoging met 293,47 € aan extra gemeentebelastingen.

De reële verhoging zal nog iets meer bedragen aangezien het KI ook jaarlijks wordt geïndexeerd (de index voor 2013 bedroeg 1,6813).